

## 第一章 投标邀请书

项目名称：晏塘卫生院门诊楼环境提升工程

项目编号：CZRS[2025]0712

招标单位：池州市贵池区乌沙镇晏塘卫生院

池州瑞尚工程管理咨询有限公司受池州市贵池区乌沙镇晏塘卫生院委托，现对“晏塘卫生院门诊楼环境提升工程”施工进行邀请招标。

### 一、项目内容

1. 项目地点：晏塘卫生院。

2. 项目概况及内容：晏塘卫生院门诊楼环境提升工程，主要工作内容为：室内外装饰等，具体详见工程量清单。

3. 资金来源：财政资金。

4. 计划工期：30 日历天

5. 项目预算：（大写）：壹拾伍万柒仟贰佰捌拾壹元零伍分，¥157281.05 元。

6. 投标最高限价（人民币）：（大写）：壹拾伍万贰仟伍佰陆拾贰元陆角贰分，¥152562.62 元。

7. 标段划分：本项目共分 1 个标段

### 二、投标人资格

1. 投标人资格要求：投标企业应具有有效的营业执照，具备建筑工程施工总承包三级及以上资质或建筑装修装饰工程专业承包二级及以上资质，须具有有效安全生产许可证；

2. 项目经理要求：具有建筑工程专业二级及以上注册建造师资质(有效期满的，必须延续注册合格，)，须取得安全生产 B 类证书；

3. 其他要求：项目经理承接项目数量符合建设行政主管部门要求。

4. 本次招标不接受联合体投标

5. 本次邀请单位为：池州旭磊建设工程有限公司、安徽祥胜建设工程有限公司、安徽紫乐建筑工程有限公司。

### 三、招标文件获取办法

1. 招标文件领取时间及方式：凡受邀请参加投标者，请于 2025 年 07 月 25 日至

2025年07月31日10时00分（北京时间）前获取招标文件。

2. 招标文件获取地址：池州瑞尚工程管理咨询有限公司（地点：池州市贵池区甲地国际商贸城精品卖场111号）。

3. 报名资料：请于规定时间内提供相关证件及相关资料并获取招标文件。领取时须出示：加盖公章的介绍信（注明联系人、联系号码、QQ邮箱）及本人身份证复印件、企业营业执照复印件、企业资质证书、安全生产许可证、项目经理证书复印件及安全生产B类证书。若投标人选择网上报名方式须将完整的报名资料（加盖公章）的清晰的扫描件以pdf格式发送至招标代理指定微信号（报名联系人：江思明，联系电话：18656616600（微信同号））添加请备注公司名称。

#### 四、投标文件递交的截止时间及地点

1. 开标时间（即投标文件递交截止时间）：2025年07月31日10时00分（北京时间）；

2. 开标地点：池州瑞尚工程管理咨询有限公司会议室。

3、本项目开标时需提交纸质投标文件，（投标人代表须携带授权委托书、投标企业法定代表人及委托代理人身份证复印件）并加盖公章。

4、项目质疑受理：投标人向招标人提出质疑的，在开标前1日内，可以采用邮寄或现场送达方式，将使用规范文本的质疑材料邮寄或送达至招标人和代理机构，以收到质疑材料时间为准，逾期不予受理。

#### 五、投标保证金

投标保证金金额：本项目免收投标保证金。

#### 六、发布公告的媒介

本次招标公告同时在池州市贵池区人民政府网（<http://www.ahgc.gov.cn/>）网站上发布。

#### 七、联系方式

1. 招标单位：池州市贵池区乌沙镇晏塘卫生院

地 址：贵池区001县道附近

联系人：王院长      电话：18256686579

2. 招标代理机构：池州瑞尚工程管理咨询有限公司

地 址：池州市甲地国际商贸城精品卖场 111 号

联系人：江思明      电 话：18656616600